

THÔNG BÁO

Công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 82/2022/QĐST-DS ngày 09/5/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 684/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 70/QĐ-CCTHADS ngày 14/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 24/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách – Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 725.4m², thuộc một phần thửa đất số 49, tờ bản đồ số 01, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và cây trồng trên đất – cùng tọa lạc tại ấp Long Khánh, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Phạm Thành Ngân đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng. Phần đất có tứ cận như sau:

- Hướng Bắc giáp thửa 280 Nguyễn Hữu Có;
- Hướng Đông giáp thửa 49 còn lại;
- Hướng Nam giáp đường;
- Hướng Tây giáp thửa 46 Nguyễn Thanh Liêm, 47 Lê Văn Rang, 48 Lê Văn Rang, 247 Trương Văn Mai..

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-

TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút, ngày 06/7/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/7/2023.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách. Số điện thoại: 0275.3871759.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Dương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cac Thị Kim Nhung